

Rénovation globale d'une maison de 1920 à Ronchin

Maison mitoyenne 1920 de 249m² dans la MEL. Création d'un appartement à visée locative dans une dépendance attenante.

Couple sans enfants, primo-accédants.



Gains énergétiques

Avant

F 437 kW/h/a

Après

C 93 kW/h/a

Soit un gain énergétique de

79%

Les travaux réalisés



Isolation des murs extérieurs par l'intérieur



Installation de têtes thermostatiques + plancher chauffant



Installation de fenêtres performantes alu



VMC simple flux hygroréglable



isolation du plancher bas sur terre-plein



Chauffe-eau thermodynamique et Insert



Isolation combles perdus et toiture terrasse



Pompe à chaleur air/eau

Les financements

Montant des travaux : **130 000 €**



8 000€



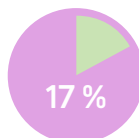
5 260€



7 000 €
(prime BBC)



1 600 €
(prime Air)



Soit **21 860 €** d'aides au total représentant 17% du coût total des travaux

